

DÖRTYOL İLÇE MİLLİ EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ
KANTİN İHALE İLANI



Madde 1- İhale konusu iş ve İhale Usulü:

Aşağıda okul adı, muhammen bedeli, geçici teminatı, ihale tarihi ve saati yazılı olan okul kantini; M.E. B. 9 Şubat 2012 tarihli ve 28199 sayılı Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin 20. Maddesi hükümleri doğrultusunda, 8/9/1993 tarihli ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 51. maddesinin birinci fıkrasının (g) bendine göre pazarlık usulü ile kiraya verilecektir.

S.No	İşin Adı	Kantinin Alanı	Dosya Masrafı	Yıllık Muhammen Bedeli	Geçici Teminat (Yıllık Kira Bedelinin %30)	Son Müracaat Tarihi ve Saati	İhalenin Tarihi ve Saati	İhalenin Yeri
1	Şehit Ayhan Kıymacı İlkokulu	108.8 m ²	250 TL	25000,00 TL	7500TL krş)	15 10 2021 10 50	15 10 2021 11 00	İlçe Millî Eğitim Müdürlüğü

Kantin Demirbaş Bedeli : 10000,00 TL
Okul Aile Birliği Hesap No : TR87 0001 2009 2260 0016 0000 83 (Halk Bankası)
İlçe Millî Eğitim Müdürlüğü Dosya Masrafı : TR76 0001 0000 1632 3531 1950 12 (Dörtüyl Subesi Ziraat Bankası)

Madde 2- İhale şartnamesi mesai saatleri içerisinde İlçe Millî Eğitim Müdürlüğünde ve ilgili Okul Müdürlüğünün panosunda görülebilir. İhale dosyası İlçe Millî Eğitim Müdürlüğü Kantin Bölümünden alınacaktır. Posta, faks, e-mail, telefon ve telgrafla ile yapılacak müracaatlar kabul edilmeyecektir. Bir kişi birden fazla kantin ihalesi alamaz. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 83 ve 84 üncü maddelerinde belirtilen yasak fiil ve davranışlarda buldukları anlaşılın kiralıcılar hakkında ihalelerden bir yıl yasaklama kararı verilir ve yasaklanan kişiler, yasaklama süresi içinde yapılacak ihalelere katılamazlar. Yasaklı olduğu sözleşme sonrasında tespit edilenlerin sözleşmesi sonlandırılarak ihalelere 1 yıl yasaklama kararı verilir.

EK KARAR

Okul Aile Birliği Kararı gereğince önceki kiracının kantine yaptığı 17.380,00 (On yedi Bin Üç Seksen) TL faturalı masrafın yeni kiracı tarafından Okul Aile Birliği tarafından belirlenen hesaba YATIRILACAKTIR. Bedelin yatırıldığına dair Dekont birliğe ibraz edilmeden sözleşme imzalanmayacaktır.

Madde-3: İhaleye Katılmak İçin Gerekli Olan Belgeler:

- 1 - Nüfus Cüzdanının arkalı önlü fotokopisi (T.C.Kimlik Numarası Yazılı Olacak)**
- istekliler adına vekâleten katılmak isteyenler, noter tasdikli vekâletnamelerini ve imza sirkülerini komisyon başkanlığına ibraz edeceklerdir, ihaleye vekaleten katılacak olan kişi savcılık raporu ile nüfus cüzdanı fotokopisini de teslim edeceklerdir.
 - 2 - İkametgah belgesi (aslı) son altı ay içerisinde alınmış olacaktır.**
 - 3 - Sabıka Kayıt Belgesi (Aslı) Cumhuriyet Başsavcılığından son altı ay içerisinde alınmış olacaktır.**
 - 4 - Herhangi bir sağlık kurum veya kuruluşundan son altı ay içerisinde alınmış olan sağlık raporu. (Aslı) (Kantin İşletmesinde sakınca olmadığı açıkça yazılı olacak)**
 - 5 - İhaleye katılmak isteyen istekliler geçici teminatlarını Okul Aile Birliğinin yukarıda belirtilen hesap numarasına yatıracaklar ve dekontun bir örneğini ihale dosyası içerisinde ihale komisyonuna teslim edeceklerdir. (Dekonta açıklama olarak; ihaleye giren şahsın Adı Soyadı, T.C. Kimlik Numarası, ihalesine girilen okulun adı, "geçici teminat" bedeli olduğu yazdırılacaktır.) Açıklamaların eksik veya yanlış yazılması halinde veya geçici teminat tutarının eksik yatırılması durumunda ilgili kişinin dosyası ihalede değerlendirilmeye alınmayacaktır.**
 - 6 - Millî Eğitim Bakanlığı 9 Şubat 2012 tarih ve 28199 sayılı Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin 20. Maddesinin (4) bendine göre, ihaleye katılımcılardan, 5/6/1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantincilik alanında alınmış ustalık belgesi sahibi olma şartı aranır. Ancak, katılımcıların hiçbirisinde ustalık belgesi bulunmaması, durumunda iş yeri açma belgesi , kalfalık, kurs bitirme belgelerinden en az birine sahip olma şartı aranacaktır.**
Yalnızca 5/6/1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantincilik alanında alınmış işyeri açma belgesi ve usta öğreticilik belgeleri, ustalık belgesi ile eşdeğer olarak İhalede öncelikle değerlendirilmeye alınacaktır.
 - 7 - Öğrenim Belgesi aslı, noter onaylı örneği veya Sürücü Belgesi fotokopisi (En az ilkököl veya ilköğretim mezunu olmayanlar ihaleye katılamazlar)**
 - 8 - Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin 20.maddesinin 5. bendi gereği, yapılacak ihalelere katılacaklardan ilgili esnaf odasından adına kayıtlı okul kantin işletmesi olmadığına ve ihalelerden yasaklama kararı bulunmadığına dair aldığı belgeyi ibraz edecektir. (Aslı)**
 - 9 - Gerçek usulde gelir vergisi mükellefi olduğunu gösterir vergi dairesinden alınmış yazı veya ihaleyi aldığı takdirde Gerçek usulde gelir vergisi mükellefi olacağına dair noter onaylı taahhüdnameyi, Komisyon başkanlığına kapalı zarf içerisinde ibraz edeceklerdir.**
 - 10 - Okul idaresinden alınacak okulu ve kantini mahallinde gördüğüne dair Yer Gördü Belgesi. (Aslı)**
 - 11 - İhale Şartnamesi Dörtüyl İlçe Millî Eğitim Müdürlüğünden temin edilecek.**
 - 12 - Teklif Mektubu (Hazırlanan Teklif Mektubu kapalı bir zarf içerisinde konulacak, zarfın ağzı kapalı olacak ve kapatılan yeri en az üç yerinden imzalanacak. Ve zarfın arka yüzünün sol üst kısmına ihaleye katılan kişi isim, soy isim ve açık adresini yazacak, orta kısma "Dörtüyl İlçe Millî Eğitim Müdürlüğü okulu (İlgili okul adı yazılacak) kantin ihalesi için teklif mektubu yazılacaktır.") istenilen diğer tüm evraklarla birlikte sırasına göre bir başka zarfa konularak hazırlanan ihale dosyası kapalı bir zarfı zarfın ağzı kapalı olacak ve kapatılan yeri en az üç yerinden imzalı olacak şekilde Yukarıda belirtilen tarih ve saate kadar Müdürlüğümüzün ilgili birimine teslim edilecektir. Zarfın sol üst kısmına ihaleye katılan kişi isim, soy isim ve açık adresini yazacak, orta kısma "Dörtüyl İlçe Millî Eğitim Müdürlüğü okulu (İlgili okul adı yazılacak) kantin ihalesi için teklif dosyası" şeklinde yazılacaktır.**
- Not:** Yukarıda istenilen belgelerin tamamının asılları verilecektir. Fotokopisi istenilen T.C.Kimlik Numarası yazılı Kimlik ve Sürücü belgelerinin asılları ise ihale komisyonu tarafından istenmesi halinde ihale komisyonuna sunulmak üzere, ihaleye katılacak kişilerin yanlarında hazır bulundurulması gerekmektedir. Daha sonra belge ibraz etme isteği komisyonca kabul edilmeyecektir. (İhale esnasında hiçbir şekilde belge istenmeyecek ve alınmayacaktır.)

Madde-4: İhaleye Katılabilme Şartları:
T C Vatandaşı olmak

Madde-5: İhaleye Katılamayacak Olanlar:

- 1 - İhaleye Komisyon Başkanı ve üyeleri ile okul aile birliğinin yönetim ve denetim kurulu üyeleri ve bunların ikinci dereceye kadar kan ve kayın hisimleri katılamazlar.**
- 2 -09 Şubat 2012 tarihli ve 28199 sayılı Resmî Gazetede Yayınlanan Millî Eğitim Bakanlığı Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin 20 Maddesinin 11 Bendinde belirtilen "(11) 5237 sayılı Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile, kasten işlenen bir suçtan dolayı bir yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da affa uğramış olsa bile devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, milli savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, edimin ifasına fesat karıştırma, suçtan kaynaklanan mal varlığı değerlerini aklamaya veya kaçakçılık ve aynı Kanunun Cinsel Dokunulmazlığa Karşı Suçlar başlıklı İkinci Kısmının Altıncı Bölümünde düzenlenen maddelerdeki suçlardan mahkûm olanlar ihalelere katılamazlar ve okul-aile birliklerinde kiraya verilen yerlerde istihdam edilemezler.**
Hükmü gereği yukarıda belirtilen suçlardan hükümlü bulunanlar ve kamu haklarından mahrum bırakılanlar ile Fethullahçı Terör Örgütü Paralel Devlet Yapılanması (FETÖ/PDY), PKK vs. Her türlü terör örgütü ile aidiyeti, irtibatı, iltisakı bulunanlar kantin ihalelere katılamazlar. Katılmış oldukları sonradan öğrenildiği takdirde dahi ihale dışı bırakılırlar. Sözleşme imzalanması halinde sözleşmelerin tek tarafı fesih edilir ve geçici ve/veya kesin teminatları hiçbir şekilde iade edilmeyerek hazineye gelir kaydedilir.
- 3 - İhalede daha önce kantin ihalesine katılıp taahhüdünden vazgeçen, sözleşme imzalamadığı için ihalede men yasağı alan istekliler ihaleye katılamazlar. Katıldıkları tespit edilenlerin sözleşmelerini fesih edilerek katı teminatları idareye gelir kaydedilir.**
- 4 - Daha önce herhangi bir okulun kantin ihalesini kazanıp işletmecilik yaparken, kendi kusurundan dolayı idarece sözleşmesi feshedildiği için ihalede men yasağı alan istekliler bu ihaleye katılamaz. Bu durumda olup, ihale üzerinde bırakılan isteklinin bu durumun tespitinden itibaren, teminatları gelir kaydedilecek ve sözleşmeleri feshedilecektir.**
- 5 - Halen okul aile birlikleri ile kantin sözleşmesi bulunan işletmeciler ihaleye katılamazlar. Sözleşmesi idare tarafından tek tarafı olarak feshedilen ve kendiliğinden terk edip gidenler, idare tarafından 1 yıl süre ile kantin ihalelerinden men yasağı alırlar.**
- 6 - Kantin Sözleşmesini süre olarak uzatma hakkı olduğu halde süre uzatımı hakkını kullanmayan işletmeci aynı okulun yapılacak olan ilk ihalesine katılamaz.**
- 7 - Kantini çaişirmekte iken kira bedelinin yüksek olduğu gerekçesi ile sözleşmeyi fesih edenler ihalelere bir yıl katılamazlar.**


Madde-6: İhaleye katılacak olan kişiler müracaatlarını yukarıda belirtilen tarih ve saate kadar ihale komisyon başkanlığına yapmaları gerekmektedir.


sayılır. Sözleşme yapılmasında 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 57. maddesi gereği onaylanan ihale kararının bildirilmesini, izleyen günden itibaren 15 gün içinde geçici teminatı kesin teminata çevirerek noterlikçe tescil edilmiş sözleşmeyi idareye vermek zorundadır. (İlgili Okul Aile Birliği ile yapılan sözleşme)

Madde-9: İhaleyi kazanan müstecir yapılan sözleşme tarihinden itibaren 3 iş günü içinde Arz Bedelini, Kesin Teminatı, İlk ayın Kirasını ilgili Okul-Aile Birliğinden alacağı hesaplara yatırarak olup, anılan bedelleri yatırmadan işe başlamayacaktır.

Madde-10: İhale komisyonu, ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Ayrıca okulun huzur, güvenlik, gizlilik, sağlık, temizlik vb. gibi özelliklerini koruyup gözetecek güvenilirlikteki kişilere kiraya vermeye yetkilidir, ihale komisyonu bu gereklere bağlı olarak ihaleyi vermeme durumunda gerekçe açıklamak zorunda değildir. İhaleye katılanların ihale komisyonunca evrakları incelenerek ihaleye katılması uygun görülen kişilerin dosyaları teslim alınarak ihaleye kabul edilir. İhale komisyonunca ihaleye katılması uygun görülmeyen, kantin işletmek için uygun yeterlilikte olmayan ve belgeleri eksik olan şahıslar ihale odasından çıkartılır. İhaleye katılması uygun görülen kişilerin birinci yazılı teklifleri açılarak teklif edilen rakamlar açıklanır. En yüksek yazılı teklif belirtilir, bu aşamada ihaleye devam etmek istemeyen istekliler dışarı çıkartılır. İhaleye devam etmek isteyen isteklilerden 4 (dört) defa da sözlü teklif alınır. Sözlü teklifler ihaleye katılan kişilerin dosya sırasına göre alınır ve bu aşamada birinci sıradaki istekliden başlanır. İstekliler sözlü tekliflerin her aşamasında kendinden önceki isteklinin teklifinden daha yüksek bir rakam teklif etmek zorundadırlar. Sözlü tekliflerin herhangi bir aşamasında ihaleden çekilmek isteyen isteklinin imzası alınır ve dışarı çıkartılır. Kişi imza atmadan imtina ederse ihale komisyonu tutanak düzenler. 4. (Dördüncü) sözlü tekliflerin alınmasından sonra ihaleye devam etmek isteyen isteklilerden ikinci yazılı teklif almak isteyenlere, ikinci yazılı teklif verilir. İkinci yazılı teklif almak istemeyen istekliler ihaleden çıkartılır ve beyanları doğrultusunda ihaleden çekildiklerine dair belge imzalanır veya tutanak düzenlenir. İkinci teklif alarak ihaleye devam etmek isteyen isteklilerin, ikinci yazılı teklifleri komisyonca teslim alındıktan sonra, teklifler açılarak tüm isteklinin teklif ettikleri fiyatlar açıklanır. En yüksek teklifte bulunan istekli üzerine ihalenin bırakılması kararlaştırılır. Ancak İlçe-II Ohal Bürolarından ilgili kişiler hakkında yapılacak soruşturma sonucunda ihalelere katılmasında sakınca görülen kişiler ihale üzerlerine bırakılsa da ihaleleri iptal edilecek ve sözleşme imzalanmayacaktır. Sözleşme imzalanması halinde sözleşmeleri tek taraflı fesh edilerek kesin teminatları hiçbir şekilde iade edilmeyecek ve hazineye gelir kaydedilecektir.


İsmail GEYİK
İlçe Milli Eğitim
Şube Müdürü

Okul Aile Birliği
Najihan ÇENKİZ


Sümevra TURAN
Millî Emlak Uzmanı



Mehmet TOKSOY
İlçe Milli Eğitim Müdürü